


Сообщение о существенном факте
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на
стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ВИС Девелопмент»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>188300, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Гатчина, улица 7-й Армии, дом 22, помещение 21А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746495010</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7728739590</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00304-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684</i>

2. Содержание сообщения «О порядке размещения ценных бумаг»	
2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг:	<i>Принятие решение о порядке размещения неконвертируемых документарных процентных облигаций на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с залоговым обеспечением денежными требованиями, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00304-R от 23.11.2017г. (далее – Облигации), международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0ZYHP4.</i>
2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица:	<i>Привести информацию в отношении потенциальных инвесторов Облигаций не предполагается возможным.</i>
2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица:	<i>Решение принято Единоличным исполнительным органом - Генеральным директором ООО «ВИС Девелопмент» «14» декабря 2017 года. (Приказ № 13/ВД от «14» декабря 2017 года).</i>
Содержание принятого решения: <i>Размещение Облигаций осуществлять путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Облигаций по фиксированной цене и процентной ставке купона на первый купонный период, заранее установленной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.</i>	
2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных эмиссионных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг эмитента:	<i>- неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с залоговым обеспечением денежными требованиями, государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00304-R от 23.11.2017г.</i>
2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия):	<i>«14» декабря 2017 г.</i>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	С.А. Парсаданян
3.2. Дата	 (подпись) М.П.
14 декабря 2017 г.	