

**Сообщение о существенном факте  
О досрочном погашении облигаций эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «ВИС Девелопмент»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>188300, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Гатчина, улица 7-й Армии, дом 22, помещение №21А</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1107746495010</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7728739590</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>00304-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://vis-development.ru/">http://vis-development.ru/</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, серия и иные идентификационные признаки облигаций эмитента, которые были досрочно погашены: <i>Документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, в количестве 1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 546 (Пятьсот сорок шестой день) с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента, размещаемые путем открытой подписки (идентификационный номер выпуска 4B02-01-00304-R от 22 сентября 2017 г., ISIN RU000A0ZYBX1).</i></p>	
<p>2.2. Количество облигаций эмитента, которые были досрочно погашены: <i>1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) штук.</i></p>	
<p>2.3. Основание для досрочного погашения облигаций эмитента: <i>досрочное погашение по усмотрению Эмитента на основании Решения единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент» от 19 марта 2018 г. № 03-19/ЕУ/18.</i></p>	
<p>2.4. Дата досрочного погашения облигаций эмитента (дата внесения по казначейскому лицевому счету эмитента записи о досрочном погашении (списании досрочно погашаемых) именных облигаций эмитента; дата внесения по казначейскому счету депо эмитента записи о досрочном погашении (списании досрочно погашаемых) документарных облигаций эмитента на предъявителя с обязательным централизованным хранением; дата досрочного погашения сертификата (сертификатов) документарных облигаций без обязательного централизованного хранения): <i>04 апреля 2018 года.</i></p>	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор	<p>С.А. Парсаданян</p> <p>_____</p> <p>(подпись)</p>
3.2. Дата	<p>" 04 " _____ апреля 20 18 г. М.П.</p>