

**Сообщение о существенном факте
о присвоение или изменение рейтинга эмитента рейтинговым агентством на основании
договора**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью "ВИС Девелопмент"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО "ВИС Девелопмент"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>188300, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д.22, помещение 21А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746495010</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7728739590</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00304-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>21.08.2018</i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Объект присвоения рейтинга (ценные бумаги и (или) их эмитент): <i>ООО "ВИС Девелопмент"</i>	
2.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки: <i>рейтинг кредитоспособности проектной компании</i>	
2.3. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после изменения: <i>Значение присвоенного рейтинга до изменения: ruBBB+ со стабильным прогнозом. Дата присвоения рейтинга - 23.08.2017.</i> <i>Рейтинговое агентство АО "Эксперт РА" отозвало без подтверждения рейтинг кредитоспособности проектной компании ООО «ВИС Девелопмент» в связи с окончанием срока действия рейтинга и отсутствием информации для применения действующей методологии.</i>	
2.4. Дата присвоения или изменения рейтинга: <i>Дата изменения рейтинга - 21.08.2018.</i>	
2.5. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <i>http://raexpert.ru/ratings/credits_project/method</i>	
2.6. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): <i>Полное фирменное наименование: Акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА" Сокращенное фирменное наименование: АО "Эксперт РА" ИНН: 7710248947 ОГРН: 1037700071628</i>	
2.7. Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: <i>Предыдущий рейтинговый пресс-релиз по данному объекту рейтинга был опубликован 23.08.2017 на официальном странице рейтингового агентства АО "Эксперт РА" в сети Интернет по адресу: https://raexpert.ru/releases/2017/Aug23d</i> <i>Пресс-релиз об отзыве рейтинга был опубликован 21.08.2018 на официальном странице рейтингового агентства АО "Эксперт РА" в сети Интернет по адресу: https://raexpert.ru/releases/2018/Aug21/</i>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»	_____ (подпись) С.А. Парсаданян
3.2. Дата <u>21</u> <u>августа</u> 20 <u>18</u> г.	М.П.