

**Сообщение о существенном факте  
О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента**

| 1. Общие сведения   |  |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента   | Общество с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»   |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента  | ООО «ВИС Девелопмент»  |
| 1.3. Место нахождения эмитента  | 188300, Российская Федерация, Ленинградская область, г. Гатчина, улица 7-й Армии, дом 22, помещение №21А   |
| 1.4. ОГРН эмитента  | 1107746495010  |
| 1.5. ИНН эмитента   | 7728739590   |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом  | 00304-R  |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации  | <a href="http://vis-development.ru/">http://vis-development.ru/</a><br><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684</a> |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):   | 05.10.2018   |
| 2. Содержание сообщения   |  |
| <p><b>2.1.</b> Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>Облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с залоговым обеспечением денежными требованиями, в количестве 2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 2 300 000 000 (Два миллиарда триста миллионов) рублей, со сроком погашения 05.02.2019, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций, размещаемые по открытой подписке (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00304-R от 23 ноября 2017 года; ISIN: RU000A0ZYHP4) (далее совместно именуются «Облигации», а по отдельности - «Облигация»).</i></p> <p><b>2.2.</b> Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <i>4-01-00304-R от 23 ноября 2017 года.</i></p> <p><b>2.3.</b> Купонный период (даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: <i>Третий купонный период: дата начала третьего купонного периода 05.07.2018, дата окончания третьего купонного периода 05.10.2018.</i></p> <p><b>2.4.</b> Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период): <i>За третий купонный период: 55 085 000,00 рублей; 23,95 рублей по одной Облигации.</i></p> <p><b>2.5.</b> Количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате): <i>2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) штук.</i></p> <p><b>2.6.</b> Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p><b>2.7.</b> Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>04.10.2018.</i></p> <p><b>2.8.</b> Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты, номинальная стоимость) по облигациям должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: <i>05.10.2018.</i></p> <p><b>2.9.</b> Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), за соответствующий отчетный (купонный) период): <i>55 085 000,00 рублей.</i></p> |  |
| 3. Подписи  |  |
| 3.1. Генеральный директор   | <p>_____</p> <p>С.А. Парсадян<br/>(подпись)</p>  |
| 3.2. Дата   | <p>" 05 " _____ октября 20 18 г. М.П.</p>  |

