

**Сообщение о существенном факте
о сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние
на стоимость его эмиссионных ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью "ВИС Девелопмент"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО "ВИС Девелопмент"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>188300, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. 7 Армии, д.22, помещение 21А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1107746495010</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7728739590</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>00304-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36684</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>11.10.2018</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: <i>облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01, с залоговым обеспечением денежными требованиями, в количестве 2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая общей номинальной стоимостью 2 300 000 000 (Два миллиарда триста миллионов) рублей, со сроком погашения 05.02.2019, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций, размещаемые по открытой подписке (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00304-R от 23 ноября 2017 года; ISIN: RU000A0ZYHP4) (далее по тексту именуется совокупно "Облигации" или "Облигации выпуска" и по отдельности - "Облигация" или "Облигация выпуска").</i></p> <p>2.2. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг: <i>Подписание 10.10.2018г. между Департаментом экономики Ямало-Ненецкого автономного округа и ООО «ВИС Девелопмент» Дополнительных соглашений №3 к Государственному контракту от 13 июня 2017 года № 901-19/31ДЭ, Государственному контракту от 23 июня 2017 года № 901-19/33ДЭ и Государственному контракту от 23 июня 2017 года № 901-19/32ДЭ (далее - Дополнительные соглашения №3). В соответствии с заключенными Дополнительными соглашениями №3 Департамент экономики Ямало-Ненецкого автономного округа 12.10.2018 г. переведёт на залоговый счет ООО «ВИС Девелопмент» денежные средства в размере 3 090 371 089 (Три миллиарда девяносто миллионов триста семьдесят одна тысяча восемьдесят девять) рублей 60 копеек, которые будут находиться на залоговом счете ООО «ВИС Девелопмент» до полного погашения облигаций Эмитентом 05 февраля 2019 года.</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: <i>привести информацию не предполагается возможным, поскольку информация затрагивает владельцев Облигаций.</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>не применимо.</i></p> <p>2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): <i>10.10.2018.</i></p>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»	_____ С.А. Парсаданян (подпись)
3.2. Дата <u>11</u> <u>октября</u> 20 <u>18</u> г.	М.П.