



ГРУППА
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ
ВИС

В И С Д Е В Е Л О П М Е Н Т

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора
от «21» сентября 2017 г. № 7/ВД

ПОЛОЖЕНИЕ № 2
ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ООО «ВИС Девелопмент»

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	2
2. ИНСАЙДЕРЫ ОБЩЕСТВА.....	4
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИНСАЙДЕРОВ ОБЩЕСТВА.....	4
4. ОСОБЕННОСТИ СОВЕРШЕНИЯ ИНСАЙДЕРАМИ ОПЕРАЦИЙ С ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ.....	5
5. ПОРЯДОК ДОСТУПА К ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ.....	6
6. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ.	
7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ	6
Приложение № 1 ПЕРЕЧЕНЬ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС Девелопмент».....	8
Приложение №2 УВЕДОМЛЕНИЕ ЛИЦ ОБ ИХ ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК (ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ СПИСКА) ИНСАЙДЕРОВ.....	11
Приложение №3 УВЕДОМЛЕНИЕ ИНСАЙДЕРОМ О СОВЕРШЕНИИ ИМ ОПЕРАЦИИ..	13

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1 Цели Положения

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», принятыми в соответствии с ним подзаконными нормативными актами федеральных исполнительных органов Российской Федерации, уставом ООО «ВИС Девелопмент» (далее – Общество) в целях обеспечения справедливого ценообразования на ценные бумаги и финансовые инструменты Общества, равенства инвесторов в части сроков и объема получаемой информации, укрепления доверия инвесторов, пресечения злоупотреблений в форме неправомерного использования инсайдерской информации и (или) манипулирования рынком.

1.2 Область применения Положения

Настоящее Положение регулирует использование инсайдерской информации Общества и определяет:

- перечень Инсайдеров и Инсайдерской информации;
- права и обязанности Инсайдеров Общества;
- порядок доступа к Инсайдерской информации, правила охраны ее конфиденциальности и контроля за соблюдением требований законодательства;
- порядок совершения Инсайдерами сделок с финансовыми инструментами Общества.

1.3 Термины и определения

- 1.3.1. **Доступ к инсайдерской информации** - ознакомление или возможность ознакомления определенных лиц с информацией, внесенной в перечень инсайдерской информации.
- 1.3.2. **Закон об инсайдерской информации** - Федеральный закон от 27.07.2010 № 224-ФЗ «О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 1.3.3. **Облигации** – облигации Общества, допущенные к торгам на Московской бирже.
- 1.3.4. **Инсайдерская информация** - инсайдерская информация - точная и конкретная информация, которая не была распространена или предоставлена (в том числе сведения, составляющие коммерческую, служебную, банковскую тайну, тайну связи (в части информации о почтовых переводах денежных средств) и иную охраняемую законом тайну), распространение или предоставление которой может оказать существенное влияние на цены финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) услуг Общества, либо одного или нескольких финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) товаров) и которая относится к информации, включенной в соответствующий перечень инсайдерской информации, указанный в Приложении №1 к настоящему Положению. Перечень Инсайдерской информации подлежит раскрытию в сети Интернет в соответствии с требованием законодательства.

К Инсайдерской информации не относятся:

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

- 1) сведения, ставшие доступными неограниченному кругу лиц, в том числе в результате их распространения;
- 2) осуществленные на основе общедоступной информации исследования, прогнозы и оценки в отношении финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) услуг Общества, а также рекомендации и (или) предложения об осуществлении операций с финансовыми инструментами, иностранной валютой и (или) услугами Общества.
- 3) информация и (или) основанные на ней сведения, которые передаются эмитентом и (или) привлеченным им лицом (привлеченными им лицами) потенциальным приобретателям либо используются эмитентом и (или) привлеченным им лицом (привлеченными им лицами) для дачи рекомендаций или побуждения потенциальных приобретателей иным образом к приобретению соответствующих ценных бумаг в связи с размещением (организацией размещения) и (или) предложением (организацией предложения) в Российской Федерации или за ее пределами эмиссионных ценных бумаг эмитента, в том числе посредством размещения ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении эмиссионных ценных бумаг эмитента, при условии уведомления потенциальных приобретателей о том, что такая информация (сведения) может быть использована ими исключительно в целях принятия решения о приобретении размещаемых (предлагаемых) ценных бумаг.

1.3.5. **Инсайдеры** – лица, имеющие доступ к Инсайдерской информации, указанные в главе 2 настоящего Положения.

1.3.6. **Манипулирование рынком** - умышленное распространение через средства массовой информации, в том числе электронные, информационно-телекоммуникационные сети, доступ к которым не ограничен определенным кругом лиц (включая сеть «Интернет»), любым иным способом заведомо ложных сведений, в результате которого цена, спрос, предложение или объем торгов финансовым инструментом, иностранной валюты и (или) товаром отклонились от уровня или поддерживались на уровне, существенно отличающемся от того уровня, который сформировался бы без распространения таких сведений и иные действия, относящиеся к манипулированию рынком в соответствии с п.1 ст. 5 Закона об инсайдерской информации.

1.3.7. **Организаторы торговли** – ПАО Московская Биржа, иная организация, которая в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляет деятельность по организации торговли финансовыми инструментами, иностранной валютой и (или) услугами.

1.3.8. **Распространение информации** - действия:

- а) направленные на получение информации неопределенным кругом лиц или на передачу информации неопределенному кругу лиц, в том числе путем ее раскрытия в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах;
- б) связанные с опубликованием информации в средствах массовой информации, в том числе в электронных, информационно-телекоммуникационных сетях, доступ к которым не ограничен определенным кругом лиц (включая сеть «Интернет»);
- в) связанные с распространением информации через электронные, информационно-телекоммуникационные сети, доступ к которым не ограничен определенным кругом лиц (включая сеть «Интернет»);

1.3.9. **Финансовый инструмент** - ценная бумага или производный финансовый инструмент, определяемый в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке

ценных бумаг».

2. ИНСАЙДЕРЫ ОБЩЕСТВА.

- 2.1. Общество ведет список Инсайдеров;
- 2.2. Общество уведомляет в порядке, установленном нормативным актом Банка России, лиц, включенных в список инсайдеров, об их включении в такой список и исключении из него в соответствии с Приложением №2 к настоящему Положению, информирует указанных лиц о требованиях настоящего Федерального закона;
- 2.3. Общество передает в порядке, установленном нормативным актом Банка России, список инсайдеров организаторам торговли, через которых совершаются операции с финансовыми инструментами, иностранной валютой и (или) товаром. Действие настоящего пункта не распространяется на органы и организации, указанные в п. 9 ст. 4 Закона об инсайдерской информации, Банк России;
- 2.4. **К Инсайдерам относятся следующие лица:**
 - 2.4.1. Общество;
 - 2.4.2. Лица, имеющие Доступ к Инсайдерской информации Общества на основании договоров, заключенных с Обществом, в том числе аудиторы (аудиторские организации), оценщики (юридические лица, с которыми оценщики заключили трудовые договоры), профессиональные участники рынка Ценных бумаг, кредитные организации, страховые организации;
 - 2.4.3. Лица, владеющие не менее 25 (двадцать пять) процентов голосующих акций Общества, а также лица, которые в силу владения акциями (долями) в уставном капитале указанных лиц имеют Доступ к Инсайдерской информации на основании применимого законодательства или учредительных документов;
 - 2.4.4. Единоличный исполнительный орган Общества;
 - 2.4.5. Информационные агентства, уполномоченные осуществлять Распространение или Предоставление информации Общества;
 - 2.4.6. Лица, осуществляющие присвоение рейтингов Обществу, а также Финансовым инструментам Общества, облигациям;
 - 2.4.7. Физические лица, имеющие Доступ к Инсайдерской информации Общества на основании трудовых и (или) гражданско-правовых договоров, заключенных с соответствующими лицами, а также работники, имеющие доступ к Инсайдерской информации Общества;
 - 2.4.8. Иные лица, отнесенные к Инсайдерам Законом об инсайдерской информации.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИНСАЙДЕРОВ ОБЩЕСТВА.

3.1 Права Инсайдеров Общества

- 3.1.1. Участники Общества и единоличный исполнительный орган Общества, имеют право Доступа к любой Инсайдерской информации Общества.
- 3.1.2. Инсайдеры, не указанные в п. 3.1.1 настоящего Положения, имеют право Доступа к Инсайдерской информации, необходимой для выполнения ими обязанностей, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, трудовыми или гражданско-правовыми договорами с Обществом, локальными нормативными актами Общества.

3.2 Обязанности Инсайдеров Общества

- 3.2.1. Инсайдеры, включенные в список инсайдеров эмитента или управляющей компании, обязаны уведомлять указанные организации, а также Банк России об осуществленных ими операциях с ценными бумагами этого эмитента или управляющей компании и о

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

заключении договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, цена которых зависит от таких ценных бумаг.

- 3.2.2. Инсайдеры, включенные в список инсайдеров хозяйствующего субъекта, указанного в п. 2.1, обязаны уведомлять указанный хозяйствующий субъект, а также Банк России об осуществленных ими операциях с товарами этого хозяйствующего субъекта и о заключении договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, цена которых зависит от таких товаров.
- 3.2.3. Инсайдеры, включенные в список инсайдеров организаторов торговли, клиринговых организаций, а также депозитариев и кредитных организаций, осуществляющих расчеты по результатам операций, совершенных через организаторов торговли, обязаны уведомлять указанные организации, а также Банк России об осуществленных ими операциях с финансовыми инструментами, допущенными к торговле на организованных торгах этих организаторов торговли.
- 3.2.4. Информация о совершенных инсайдерами операциях с финансовыми инструментами, иностранной валютой и (или) товарами должна быть раскрыта организатором торговли, у которого обращаются эти финансовые инструменты, иностранная валюта и (или) товары, по требованию указанных инсайдеров.
- 3.2.5. Иные действия, относящиеся к Уведомлению инсайдерами о совершенных ими операциях в соответствии со ст. 10 Закона об инсайдерской информации.

3.3 Запрещается использование инсайдерской информации:

- а) для осуществления операций с финансовыми инструментами, иностранной валютой и (или) товарами, которых касается инсайдерская информация, за свой счет или за счет третьего лица, за исключением совершения операций в рамках исполнения обязательства по покупке или продаже финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) товаров, срок исполнения которого наступил, если такое обязательство возникло в результате операции, совершенной до того, как лицу стала известна инсайдерская информация;
- б) путем передачи ее другому лицу, за исключением случаев передачи этой информации лицу, включенному в список инсайдеров, в связи с исполнением обязанностей, установленных федеральными законами, либо в связи с исполнением трудовых обязанностей или исполнением договора;
- в) путем дачи рекомендаций третьим лицам, обзывания или побуждения их иным образом к приобретению или продаже финансовых инструментов, иностранной валюты и (или) товаров.
- г) Иные действия, относящиеся к Ограничениям на использование инсайдерской информации и (или) манипулированию рынком в соответствии со ст. 6 Закона об инсайдерской информации.

4. ОСОБЕННОСТИ СОВЕРШЕНИЯ ИНСАЙДЕРАМИ ОПЕРАЦИЙ С ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ.

- 4.1. Перечень Инсайдерской информации Общества содержится в Приложении №1.
- 4.2. Инсайдеры обязаны уведомлять Общество, а также в соответствии с требованием законодательства иных уполномоченных лиц об операциях с Финансовыми инструментами Общества. Порядок направления уведомлений определяется применимым законодательством и настоящим Положением.
- 4.3. Инсайдеры обязаны направить в Общество уведомление о совершенных ими операциях в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты совершения ими соответствующей операции по форме в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Положению.
- 4.4. Инсайдер, получивший запрос от Общества или уполномоченного государственного органа, обязаны направить уведомление о совершенных им операциях соответствующему адресату в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

получения им соответствующего запроса (требования, предписания).

- 4.5. Общество обязано передавать в порядке, установленном нормативным правовым актом Банка России, список Инсайдеров (изменений в списке Инсайдеров) в Банк России по его требованию и Организаторам торговли, через которых совершаются Операции с Финансовыми инструментами и иным уполномоченным лицам в соответствии с применимым Законодательством.

5. ПОРЯДОК ДОСТУПА К ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ.

- 5.1. В целях обеспечения соблюдения порядка использования инсайдерской информации в необходимых случаях Общество вправе вводить следующие процедуры:
- 5.1.1. Определять права доступа к инсайдерской информации Общества;
 - 5.1.2. Получать от инсайдеров Общества письменные обязательства о неразглашении инсайдерской информации Общества;
 - 5.1.3. Разрешать доступ к инсайдерской информации Общества только в определенных местах;
 - 5.1.4. Своевременно уничтожать все не подлежащие хранению документы, которые могут содержать инсайдерскую информацию Общества, а также удалять всю не подлежащую хранению инсайдерскую информацию Общества на электронных носителях;
 - 5.1.5. Вводить процедуры защиты мест хранения документов, содержащих инсайдерскую информацию Общества, от несанкционированного доступа, использовать информационно-технические системы защиты, предохраняющие от потери информации и несанкционированного доступа к информации по каналам связи; Вводить иные процедуры, которые Общество сочтет необходимыми.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ.

- 6.1. Общество назначает лицо, осуществляющее контроль за соблюдением требований Закона об инсайдерской информации и принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов. Контролером может быть назначено иное структурное подразделение (должностное лицо) Общества в соответствии с требованием применимого законодательства.
- 6.2. Контроль за соблюдением требований законодательства осуществляется путем проведения комплексных или выборочных проверок на предмет:
- а) ведения Обществом списка инсайдеров (включая правомерность включения или исключения лиц в список инсайдеров Общества);
 - б) своевременности уведомления лиц о включении в список инсайдеров Общества (исключении из списка);
 - в) своевременности передачи списка инсайдеров Общества организаторам торговли, через которых осуществляются операции с Финансовыми инструментами Общества, а также в Банк России по его требованию, иным уполномоченным лицам.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

- 7.1. Любое лицо, неправомерно использовавшее инсайдерскую информацию и (или) осуществившее манипулирование рынком, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

7.2. Любое лицо, неправомерно использовавшее инсайдерскую информацию, распространившее заведомо ложные сведения, не несет ответственности за неправомерное использование инсайдерской информации и (или) манипулирование рынком, если указанное лицо не знало или не должно было знать, что такая информация является инсайдерской, а распространенные сведения - заведомо ложными.

7.3. Иные действия, предусмотренные ст. 7 Закона об инсайдерской информации.

Генеральный директор

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized Cyrillic letters, likely representing the name S.A. Parsadanyan.

С.А. Парсаданян

**Приложение № 1
к Положению об инсайдерской
информации ООО «ВИС
Девелопмент»**

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС Девелопмент»**

К Инсайдерской информации Общества относится следующая информация.

1. О направлении Обществом заявления о внесении в единый государственный реестр юридических лиц записей, связанных с реорганизацией, прекращением деятельности или с ликвидацией Общества, а в случае принятия органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц, решения об отказе во внесении указанных записей - сведения о принятии такого решения.
2. О принятии решения о реорганизации или ликвидации организацией, контролирующей Общества, подконтрольной Обществу организацией, имеющей для него существенное значение, либо лицом, предоставившим обеспечение по облигациям этого Общества, если в отношении лица, предоставившего такое обеспечение, и (или) облигаций, по которым оно предоставлено, соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
3. О дате, на которую определяются лица, имеющие право на осуществление прав по эмиссионным ценным бумагам Общества, в том числе о дате, на которую составляется список лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников Общества, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
4. О принятии уполномоченными органами Общества следующих решений, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством:
 - 1) о размещении эмиссионных ценных бумаг Общества;
 - 2) об утверждении решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг Общества;
 - 3) об утверждении проспекта ценных бумаг Общества;
 - 4) о дате начала размещения эмиссионных ценных бумаг Общества;
 - 5) о внесении изменений в решение о выпуске эмиссионных ценных бумаг и (или) в проспект ценных бумаг, а также об изменении условий, определенных решением о размещении таких эмиссионных ценных бумаг.
5. О завершении размещения эмиссионных ценных бумаг Общества, если соблюдаются условия, применимым законодательством.
6. О направлении (подаче) Обществом заявления на государственную регистрацию выпуска эмиссионных ценных бумаг, регистрацию проспекта ценных бумаг, государственную регистрацию изменений, вносимых в решение о выпуске эмиссионных ценных бумаг и (или) в их проспект, государственную регистрацию отчета об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
7. О направлении (подаче) Обществом уведомления об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
8. О решении арбитражного суда о признании выпуска эмиссионных ценных бумаг Общества недействительным.
9. О погашении эмиссионных ценных бумаг Общества, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
10. О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам Общества, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.
11. О заключении Обществом договора с российским организатором торговли о включении эмиссионных ценных бумаг Общества в список ценных бумаг, допущенных к организованному торгам российским организатором торговли, а также договора с Московской биржей о включении эмиссионных ценных бумаг Общества в котировальный список российской биржи.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

12. О неисполнении обязательств Общества перед владельцами его эмиссионных ценных бумаг.

13. О выявлении ошибок в ранее раскрытой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, если такие ошибки могут оказать существенное влияние на цену эмиссионных ценных бумаг Общества.

14. О совершении Обществом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям Общества, если в отношении лица, предоставившего такое обеспечение, и (или) облигаций, по которым оно предоставлено, соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством, сделки, размер которой составляет 10 или более процентов балансовой стоимости активов Общества или указанного лица на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки.

15. О совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность и необходимость одобрения которой уполномоченным органом управления Общества предусмотрена Законодательством Российской Федерации, если размер такой сделки составляет:

В случае, если балансовая стоимость активов Общества на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего одобрению сделки уполномоченным органом управления Общества, а если такая сделка уполномоченным органом управления Общества до ее совершения не одобрялась - на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению Обществом такой сделки, составляет не более 0,1 процента балансовой стоимости активов Общества на указанную в настоящем подпункте дату.

16. Об изменении состава и (или) размера предмета залога по облигациям Общества с залоговым обеспечением, если в отношении таких облигаций соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.

17. Об изменении стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям Общества, если в отношении лица, предоставившего такое обеспечение, и (или) облигаций, по которым оно предоставлено, соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством, которое составляет 10 или более процентов, или об ином существенном, по мнению Общества, изменении финансово-хозяйственного положения такого лица.

19. О получении, приостановлении действия, возобновлении действия, переоформлении, об отзыве (аннулировании) или о прекращении по иным основаниям действия разрешения (лицензии) Общества на осуществление определенной деятельности, имеющей для указанного Общества существенное финансово-хозяйственное значение.

20. Об истечении срока полномочий единоличного исполнительного органа и (или) членов коллегиального исполнительного органа Общества.

21. О возникновении и (или) прекращении у владельцев облигаций Общества права требовать от Общества досрочного погашения принадлежащих им облигаций Общества, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством.

22. О привлечении или замене организаций, оказывающих Обществу услуги посредника при исполнении Обществом обязательств по облигациям или иным эмиссионным ценным бумагам Общества, с указанием их наименований, мест нахождения и размеров вознаграждений за оказываемые услуги, а также об изменении указанных сведений.

23. О предъявлении лицу, предоставившему обеспечение по облигациям Общества, если в отношении лица, предоставившего такое обеспечение, и (или) облигаций, по которым оно предоставлено, соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством, требований, связанных с исполнением обязательств по таким облигациям.

24. Составляющая годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность и консолидированную финансовую отчетность Общества, а также содержащаяся в аудиторских заключениях, подготовленных в отношении указанной отчетности.

25. Составляющая промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность и консолидированную финансовую отчетность Общества за отчетный период, состоящий из

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

трех, шести или девяти месяцев текущего года, а также содержащаяся в аудиторских заключениях, подготовленных в отношении указанной отчетности.

26. Составляющая условия размещения эмиссионных ценных бумаг, определенные утвержденным уполномоченным органом Общества решением о выпуске ценных бумаг, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым законодательством, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о рынке ценных бумаг.

27. Содержащаяся в утвержденном уполномоченным органом Общества отчете (уведомлении) об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг, если соблюдаются условия, предусмотренные применимым Законодательством, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта в соответствии с требованиями законодательства.

28. Содержащаяся в утвержденном уполномоченным органом Общества проспекте ценных бумаг, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта в соответствии с требованиями законодательства.

29. Содержащаяся в подписанных уполномоченными лицами Общества ежеквартальных отчетах, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта в соответствии с требованиями законодательства.

30. Содержащаяся в подписанных уполномоченными лицами Общества годовых отчетах такого Общества, за исключением информации, которая ранее уже была раскрыта в соответствии с требованиями законодательства.

31. О заключении Обществом договора о стратегическом партнерстве или иного договора, если заключение таких договоров может оказать существенное влияние на цену эмиссионных ценных бумаг Общества.

32. Иная информация в соответствии с гл. 2 Указания Банка России от 11 сентября 2014 г. N 3379-У «О перечне инсайдерской информации лиц, указанных в пунктах 1 - 4, 11-12 ст. 4 Закона об инсайдерской информации».

**УВЕДОМЛЕНИЕ ЛИЦ ОБ ИХ ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК (ИСКЛЮЧЕНИИ
ИЗ СПИСКА) ИНСАЙДЕРОВ**

___. __. 20__ год

№	I. Сведения об Обществе	
1.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ВИС Девелопмент»
1.2	ИНН	
1.3	ОГРН	
1.4	Место нахождения	
1.5	Адрес для получения почтовой корреспонденции	
№	II. Сведения о лице, включенном в список инсайдеров (исключенном из списка инсайдеров)	
	Для инсайдеров - юридических лиц	
2.1	Полное наименование	
2.2	ИНН	
2.3	ОГРН	
2.4.	Место нахождения	
2.5.	Адрес для получения почтовой корреспонденции	
	Для инсайдеров - физических лиц	
2.1.	Фамилия, имя, отчество лица	
2.2.	Дата рождения	
2.3.	Место рождения	
№	III. Сведения об основании направления уведомления	
3.1	Основание направления уведомления	Включение в список инсайдеров
3.3	Дата включения лица в список инсайдеров	
3.4	Основание включения лица в список инсайдеров	Лицо имеет доступ к инсайдерской информации на основании п. статьи 4 Закона ¹ .

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИНСАЙДЕРСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ООО «ВИС ДЕВЕЛОПМЕНТ»

№	IV. Контакты	
4.1	Номер телефона	
4.2	Номер факса	
4.3	Адрес электронной почты	

Обращаем Ваше внимание, что с момента внесения лица в список инсайдеров Общества в отношении данного лица, как Инсайдера, вводятся ограничения, возлагаются обязанности и определена ответственность, предусмотренная Положением «Об инсайдерской информации ООО «ВИС Девелопмент», Законом об инсайдерской информации и иным применимым Законодательством.

наименование должности

подпись

(инициалы, фамилия)

**Приложение № 3
к Положению об инсайдерской
информации ООО «ВИС
Девелопмент»**

УВЕДОМЛЕНИЕ ИНСАЙДЕРОМ О СОВЕРШЕНИИ ИМ ОПЕРАЦИИ

1. Ф.И.О. инсайдера - физического лица/Полное фирменное наименование инсайдера - юридического лица	
2. Вид и реквизиты документа, удостоверяющего личность инсайдера - физического лица/ИНН, ОГРН инсайдера - юридического лица	
3. Место регистрации инсайдера - физического лица/ Место нахождения инсайдера/юридического лица	
4. Полное фирменное наименование лица, в список инсайдеров которого включен инсайдер	
5. Дата совершения операции	
6. Вид сделки (операции)	
7. Сумма сделки (операции)	
8. Место заключения сделки (наименование организатора торговли или внебиржевой рынок)	
9. Вид, категория (тип), серия Финансового инструмента, облигации	
10. Полное фирменное наименование эмитента	
11. Государственный регистрационный номер выпуска Финансового инструмента, облигаций	
12. Цена одного Финансового инструмента, облигации	
13. Количество Финансовых инструментов, облигации	

Дата: _____

_____ / _____ /

Подпись

ФИО